

OBEC ROSINA
Stavebný úrad
Rosina 167, 013 22 Rosina

č.s. 056/2018/SYK-ozn. ÚR+SP-doposl.

V Žiline 02.05.2018

OZNÁMENIE

**O ZAČATÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A UPUSTENIE
OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA - DOPOSLANIE**

Tomáš Milata a manž. Dominika Milatová, Rosina 195, 013 22 Rosina v zast. Ing. Milan Remenec, Karpatská 8402/9A, 010 08 Žilina (ďalej len "stavebník") podal dňa 14.02.2018 na stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"Prístavba a stavebné úpravy rodinného domu s.č. 195"

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č. 72** v katastrálnom území Rosina, obec Rosina, okres Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním (§ 39a ods.4 – stavebný úrad spojil územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním pri jednoduchej stavbe alebo jej prístavbe a nadstavbe, ak sú podmienky umiestnenia jednoznačne vzhľadom na pomery v území).

Obec Rosina ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnúť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom: Framborská 253/21, 010 01 Žilina, úradné dni Po: 8.00-14.30 a St 8:00 – 16:30.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Ing. Jozef Machyna
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce Rosina) a na internetovej stránke obce www.rosina.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa: 16 MÁJ 2018

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Zvesené dňa:

Internetová stránka obce www.rosina.sk:

Vyvesené dňa: 16 MÁJ 2018

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Zvesené dňa:

Doručí sa:

1. dedičom po nebohom: Matúš Ďuriš, Rosina 194, 013 22 Rosina – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

2. Obec Rosina, 013 22 Rosina č. 167
3. Milan Remenec, Karpatská 8402/9A, 010 08 Žilina
4. spis