

OBEC ROSINA
Stavebný úrad
Rosina 167, 013 22 Rosina

č.s.: 083/2018/SYK-ozn.SP

V Žiline 12.04.2018

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO
POJEDNÁVANIA

Radovan Kozák a Mariana Kozáková, obaja bytom: Republiky 1004/23, Žilina,
Ing. Jozef Roman, bytom: Kvačalova 1207/47, Žilina,
Ing. Jozef Remek, Gaštanova 10, 010 01 Žilina
Pavol Gazdík a Andrea Gazdíková, obaja bytom: Černovského 1605/5, Žilina,
Božena Chribíková, Jaseňová 3220/20, 010 07 Žilina,
Peter Chribík, Jaseňová 3220/20, 010 07 Žilina
Richard Hrbáň a Ľudmila Hrbáňová, obaja bytom: Moyzesova 975/4, Žilina,
Ing. Peter Štrbka, bytom: Moyzesova 895/19, Žilina,
Peter Vonš a Veronika Vonšová, obaja bytom: Borová 4, Žilina
Ing. Stanislav Kostolný a manž. Ing. Jana Kostolná, Kopanice 1068/2A, 010 07 Žilina
Katarína Čanecká, Rosina 904, 013 22 Rosina
Andrea Hrušková, Dolná Trnovská 1409/154, 010 01 Žilina
v zast. Ing. arch. Dušanom Maňákom, bytom: Bajzova 28, Žilina

(ďalej len "stavebník") dňa 06.03.2018 podal na stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"Obytný súbor IBV 8 rodinných domov Rosina – Bračkovec I. etapa + II. etapa"

"Rodinné domy, obslužná komunikácia a technická infraštruktúra /miestny rozvod plynu, miestny rozvod vody, miestny rozvod kanalizácie splaškovej, miestny rozvod kanalizácie dažďovej, miestny rozvod električky a miestny rozvod verejného osvetlenia/ "

SO 08 Verejné osvetlenie

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č. líniová stavba** v katastrálnom území Rosina, obec Rosina, okres Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Rosina ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle § 61 stavebného zákona **oznamuje** začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom: Framborská 253/21, 010 01 Žilina, úradné dni Po: 8.00-14.30 a St 8:00 - 16:30.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Spoločný obecný úrad Višňové
so sídlom
Framborská 253/21
010 01 Žilina

Ing. Jozef Machyna
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce Rosina) a na internetovej stránke obce www.rosina.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa: 23 APR. 2018

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Zvesené dňa:

Internetová stránka obce www.rosina.sk:

Vyvesené dňa: 23 APR. 2018

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Zvesené dňa:

Doručí sa:

1. Ing.arch. Dušan Maňák, Bajzova 28, 010 01 Žilina
2. Ing. Júliu Vršanský, Dolné Záhumnie 73/24, 013 41 Dolný Hričov
3. účastníci konania – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

4. Obec Rosina, 013 22 Rosina č. 167
5. spis