

**OBEC ROSINA**  
**Stavebný úrad**  
Rosina 167, 013 22 Rosina

č.s.: 141/2019/Mt-ozn.SP

Žilina 14.05.2019

**OZNÁMENIE**

**O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA VEREJNOU VYHLÁŠKOU A UPUSTENIE  
OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA**

**Ing.Lubomír Machyna, Pittsburgská 17, 010 08 Žilina**  
**Katarína Machynová, Pittsburgská 17, 010 08 Žilina**

v zast. SdD., s.r.o., Škultétyho 28, 010 01 Žilina

(ďalej len "stavebník") dňa 30.04.2019 podal na stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**" Izolovaný rodinný dom- 1 bytová jednotka, prípojky inžinierskych sietí ( kanalizačná prípojka, elektrická prípojka, vodovodná prípojka, domová plynová prípojka, dažďová kanalizácia ) "**

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" parc.č. 1083 KN, inžinierske siete vedené podľa údajov na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore cez komunikáciu parc.č. 1681 KN, 1679 KN, 1819/27 KN, 1819/28 KN 1819/29 KN, 1819/30 KN v katastrálnom území Rosina, obec Rosina, okres Žilina

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

*Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané na stavbu pod č.s.177/2018/Mt-ÚR zo dňa 17.05.2018, právoplatné dňa 21.09.2018 na stavbu:*

*" Izolovaný rodinný dom- 1 bytová jednotka, prípojky inžinierskych sietí ( kanalizačná prípojka, elektrická prípojka), rozšírenie verejného vodovodu, rozšírenie verejného STL plynovodu "*

*na pozemku registra "C" parc.č. 1083 KN, inžinierske siete vedené podľa údajov na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore cez komunikáciu parc.č. 1681 KN, 1679 KN, 1819/27 KN, 1819/28 KN 1819/29 KN, 1819/30 KN v katastrálnom území Rosina, obec Rosina, okres Žilina.*

Obec Rosina, ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle § 61 stavebného zákona **oznamuje** začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, vlastníkom pozemku registra "C" parc.č. 1748/37 KN a ostatným účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou a v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

**7 pracovných dní, odo dňa doručenia tohto oznámenia,**


inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom: Framborská 253/21, 010 01 Žilina, úradné dni Po: 8:00-14:30 a St 8:00 - 16:30.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Spoločný obecný úrad Višňové  
so sídlom  
Framborská 253/21  
010 01 Žilina

  
Ing. Jozef Machyna  
starosta obce

**Doručí sa:**

- 1.SdD., s.r.o., Škultétyho 28, 010 01 Žilina
- 2.Ing.arch.Igor Klein, IKARCH, s.r.o., Žltá 1205/7, 010 03 Žilina - projektant
- 3.Jozefa Ďurošková, 013 22 Rosina 453
- 4.Tibor Bury, 013 22 Rosina 441
- 5.Ernest Krajčí, 013 22 Rosina 460
- 6.Ing.Mgr.Jozef Krajčí, Komenského 38/4, 085 01 Bardejov
- 7.Albín Krajčí, Komenského 38/4, 085 01 Bardejov
- 8.Mária Bobuľová, Hečkova 2425/40, 010 01 Žilina
- 9.Viliam Krajčí, 013 22 Rosina 727
- 10.Viola Rosincová, 013 22 Rosina 657
- 11.Dušan Krajčí, 014 01 Hlboké nad Váhom 118
- 12.Ing.Martin Berzák, 013 22 Rosina 452
- 13.Ing.Stanislav Berzák, 013 22 Rosina 452
- 14.Ľubomír Machyna, Odrtnovie 665, 013 22 Rosina
- 15.Phdr.Emil Machyna, Odrtnovie 665, 013 22 Rosina
- 16.Ing.Jozef Machyna, Veľká voda 774, 013 22 Rosina
- 17.Ing.Boris Timkanič, Moyzesova 43, 010 01 Žilina – stavebný dozor

-Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť touto stavbou dotknuté v tomto konaní sa **doručuje toto oznámenie verejnou vyhláškou** /vlastníkom pozemku registra "C" parc.č. 1748/37 KN a ostatným účastníkom konania/

**Na vedomie:**

18.Obec Rosina, 013 22 Rosina č. 167

19.Okresný úrad Žilina, odbor životného prostredia, štátna vodná správa, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

20.SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

21.Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

22.SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26

23.spis

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce Rosina) a na internetovej stránke obce www.rosina.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Úradná tabuľa: 21.05.2019

Vyvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Zvesené dňa: .....



Internetová stránka obce www.rosina.sk:

Vyvesené dňa: 21.05.2019....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Zvesené dňa: .....

