

OBEC ROSINA
Stavebný úrad
Rosina 167, 013 22 Rosina

č.s.: 071/2018/SYK-ozn.ÚR

V Žiline 12.04.2018

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO
POJEDNÁVANIA

Ing. Daniel Beke, Borová 3204/30, 010 07 Žilina a manž. MSc. Zdenka Bekeová, Rosina 259, 013 22 Rosina

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 28.02.2018 podal a dňa 23.03.2018 doplnil na stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

"Novostavba rodinného domu, prípojky inžinierskych sietí (vodovodná, kanalizačná, elektrická)"

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č. 1756/18, 1816/112, 1816/111, 1816/108, 1816/113, 1755/163** v katastrálnom území Rosina, obec Rosina, okres Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Rosina ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona **oznamuje začatie územného konania** dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. V zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad určuje účastníkom lehotu

7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia

na uplatnenie námietok. Stavebný úrad upozorňuje, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.


V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom: Framborská 253/21, 010 01 Žilina, úradné dni Po: 8.00-14.30 a St 8:00 - 16:30.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Spoločný obecný úrad Višňové
so sídlom
Framborská 253/21
010 01 Žilina


Ing. Jozef Machyna
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce Rosina) a na internetovej stránke obce www.rosina.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

17 APR. 2018
Vyvesené dňa: Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Internetová stránka obce www.rosina.sk

17 APR. 2018
Vyvesené dňa: Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

1. Ing. Daniel Beke, Odrtnovie 664, 013 22 Rosina
2. MSc. Zdenka Bekeová, Odrtnovie 664, 013 22 Rosina
3. Dr. Ing. Jozef Komačka, Rosina 509/103 22 Rosina
4. SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava
5. dedičom po nebohom Doc. Ing. Ferdinand Holeša CSc., Rosina 466, 013 22 Rosina, vlastníka pozemku registra E parc. č. 1015/3 k.ú. Rosina – verejnou vyhláškou
6. Ing. Iveta Chovancová, Rosina 473, 013 22 Rosina
7. PaedDr. Renáta Vavrová, Rosina 1094, 013 22 Rosina
8. Ing. Ladislav Vavro, Rosina 1094, 013 22 Rosina
9. Ing. Peter Troják, Jesenského 1234, 024 04 Kysucké Nové Mesto
10. Ing. Jaroslava Trojáková, Jesenského 1234, 024 04 Kysucké Nové Mesto
11. Ing. Miroslav Škrkoň, Rosina 1095, 013 22 Rosina

Na vedomie:

12. Obec Rosina, 013 22 Rosina č. 167
13. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
14. Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
15. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
16. spis