

D o h o d a

o vystavení súhlasu so zriadením sídla obchodnej spoločnosti

ktorú uzavreli v ďalej uvedený deň

Obec Rosina

so sídlom Rosina č. 167, 013 22 Rosina
IČO: 00 647 519
DIČ: 2020638917
bankové spojenie prostredníctvom VÚB, a.s.,
č. ú.: 20228432/0200
v mene ktorej koná: Ing. Jozef Machyna, *starosta obce*
kontaktný e-mail: starosta@rosina.sk

ako účastník 1 na strane jednej

a

MUDr. Miroslava Šebová

bytom Mojš 174, Mojš
nar. dňa 08.01.1956

ako účastník 2 na strane druhej

t a k t o :

I.

- I.1. Zmluvné strany považujú za nesporné, že dňa 27.03.1995 uzatvorili zmluvu o nájme nebytových priestorov na výkon zdravotníckej starostlivosti (ďalej len "zmluva o nájme"), na základe ktorej sa prenajímateľ zaviazal nájomcovi prenajímať na účel zubnej ambulancie nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Požiarnej zbrojnice v obci Rosina. Konkrétne ide o priestory zubnej ambulancie s čakárňou o výmere 46,8 m², pričom súčasťou nájmu sú aj spoločné nebytové priestory (chodba a WC) nachádzajúce sa pri ambulancii.
- I.2. Účastník 2 oznámil účastníkovi 1, že mieni na účely výkonu svojej činnosti založiť spoločnosť s ručením obmedzeným s obchodným menom SPES s.r.o., ktorej jediným spoločníkom a konateľom bude účastník 2, pričom sídlo spoločnosti má byť v nebytových priestoroch, ktoré si prenajíma od účastníka 1 v zmysle bodu I.1. tejto dohody.
- I.3. Dohodlo sa, že účastník 1 vystaví pre účastníka 2 písomný súhlas so zriadením sídla obchodnej spoločnosti SPES s.r.o. v nebytových priestoroch, ktoré si účastník 2 prenajíma od účastníka 1 v zmysle bodu I.1. tejto dohody, a to výlučne na účel zápisu spoločnosti do obchodného registra.
- I.4. Účastník 2 berie na vedomie, že prenechanie nehnuteľného majetku účastníka 1 ako obce do užívania druhých osôb podlieha schváleniu obecného zastupiteľstva. Bez ohľadu na vystavenie písomného súhlasu podľa bodu I.3. tejto dohody platí, že užívanie nebytových priestorov spoločnosťou SPES s.r.o. bude realizované výlučne na základe nájomnej zmluvy, uzatvorenej medzi účastníkom 1 a spoločnosťou SPES s.r.o. bez zbytočného odkladu po vzniku označenej spoločnosti a schválenej obecným zastupiteľstvom účastníka 1. Nájomná zmluva podľa predchádzajúcej vety, ktorú účastníci eventuálne uzatvorí, v celom rozsahu nahradí nájomnú zmluvu v zmysle bodu I.1.
- I.5. Ak nedôjde medzi spoločnosťou SPES s.r.o. a účastníkom 1 k uzatvoreniu nájomnej zmluvy podľa bodu I.4., resp. ak obecné zastupiteľstvo takú zmluvu neschválí, obec je oprávnená súhlas so zriadením sídla podľa bodu I.3. odvolať.

II.

- II.1. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má účinnosť originálu, a z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.
- II.2. Táto dohoda môže byť menená a doplňovaná len písomnými, riadne očíslovanými a obomi zmluvnými stranami odsúhlasenými dodatkami.
- II.3. Táto dohoda nie zmluvou v zmysle § 50a Občianskeho zákonníka resp. § 289 Obchodného zákonníka.
- II.4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené plniť práva a povinnosti podľa tejto dohody, túto dohodu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich vôľa je slobodná a vážna, prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany rovnako prehlasujú, že sa s obsahom tejto dohody oboznámili, rozumejú jej a súhlasia s ňou, na znak čoho túto dohodu podpisujú.

Účastník 1

Účastník 2



V Rosine 26.05.2015

V Rosine 26.05.2015

Obec Rosina
Ing. Jozef Machyna, *starosta obce*

MUDr. Miroslava Šebová